

Wymiana dźwigu osobowego zainstalowanego w budynku przy ul. 11-Listopada 6/8 kl. I „D” Nr ewidencyjny : 3121060501, Nr fabryczny : 17028, rok produkcji : 1969 , wytwórca: ZUD Warszawa w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu

Radom, dnia 18. 10.2017r.

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. J. Grzeźnarowskiego w Radomiu ul. Zbrowskiego 104 ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie zamówienia pn.: **Wymiana dźwigu osobowego w budynku przy ul. 11-Listopada 6/8 kl.I „D” w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej .tel 48/384-03-66; 48/384-03-98 ; fax :48/384-03-71**

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w sekretariacie Spółdzielni przy ulicy Zbrowskiego 104 w Radomiu w terminie **do dnia 23.11.2017 roku do godz.10.00**. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego ul .Zbrowskiego 104 w dniu 23.11.2017 o godz.11.00.

Wymagany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia: 60 dni od przekazania placu budowy. Warunki na wykonanie zamówienia można uzyskać w formie papierowej w Dziale Technicznym Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej ul. Zbrowskiego 104, tel.48 384 03 66 wew. 38 lub pobrać ze strony internetowej: www.rsm.radom.pl.

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. J. Grzeźnarowskiego w Radomiu zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu, bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. Józefa Grzeczmarowskiego
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104
NIP 796-003-59-52

Warunki na wykonanie zadania z załącznikami

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. J. Grzeczmarowskiego

ul. St. Zbrowskiego 104 26 – 600 Radom

Telefon : /48/ 384-03-66 ; /48/384-03-98; fax : /48/ 384-03-71

Strona internetowa : www.rsm.radom.pl

WARUNKI NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA pn.:

Wymiana dźwigu osobowego zainstalowanego w budynku przy ul.11-Listopada 6/8 kl. I „D”.

Radom, październik 2017 rok

WARUNKI NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA pn.:

„Dostawa oraz wymiana dźwigu osobowego w budynku ul.11-Listopada 6/8 kl. I „D” w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej .

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. J. Grzeczmarowskiego

Adres : ul. Zbrowskiego 104, 26 – 600 Radom

Telefon : /48/ 384-03-66 ; /48/384-03-98; fax : /48/ 384-03-71

Strona internetowa : www.rsm.radom.pl.

II. Tryb udzielenia wykonania zadań

Postępowanie o udzielenie wykonania zamówienia jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z obowiązującym w RSM „Regulaminem organizowania i przeprowadzania przetargów na wykonanie robót i usług w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. Grzeczmarowskiego”.

III. Opis przedmiotów zamówieni

1. Zakres rzeczowy robót stanowić będzie:

- Demontaż istniejącego dźwigu
- Dostawa i montaż nowego urządzenia (opisanego poniżej)
- Wykonanie niezbędnych prac budowlanych w obrębie szybu i maszynowni związanych bezpośrednio z wymianą i montażem dźwigu
- wykonanie pełnej dokumentacji technicznej i projektowej do przeprowadzenia odbioru wszelkich prac związanych z oceną zgodności i rejestracji urządzenia
- wykonanie prób rozruchowych i odbiorowych przez jednostkę certyfikującą (Urząd Dozoru Technicznego)
- wywiezienie i utylizacja odpadów powstałych w trakcie robót
- wywiezienie i utylizacja złomu stalowego



- wykonanie wentylacji szybu

2. Dane techniczne kompletnie nowego dźwigu zgodnego z dyrektywa dźwigową PN-EN 81-20 + A3:2010, PN – EN 81-28:2004, PN – EN 81-21 :2010 – EN 81-50 oraz z Dyrektywą 2014/33/UE i z nią związane Polskie Normy zharmonizowane, oraz obowiązujących przepisów

1. Dźwig osobowy elektryczny, linowy

a. Udźwig: min 525 kg, 7 osób

b. Ilość przystanków : 10/10 szt

c. Prędkość regulowana poprzez falownik prądu w zakresie do 1m/s

d. Wysokość podnoszenia : 25,2 mb

e. Drzwi szybowe: automatyczne, dwuteleskopowe, stalowe – stal nierdzewna, wykonanie płótno - len, sterowane częstotliwościowo o wymiarach 800 x 2000 mm, wyposażone w kasetę wezwań wraz z wyświetlaczem na każdym przystanku, ościeżnica nowa.

f. Drzwi kabinowe: automatyczne, dwu teleskopowe ,stalowe – stal nierdzewna w strukturze płótno -len , sterowane częstotliwościowo o wymiarach 800x 2000 mm

g. Szyb- istniejący. wymiar : szerokość-1,6 m , głębokość – 1,6 m

h. Nadszybie 5,48 m, Podszybie 1.10 m

3. Kabina dźwigu: metalowa z blachy stalowej -stal nierdzewna, w strukturze płótno-len o wym. : gł-1250 mm x szer. 1100 mm x wys. 2100 mm lub innych optymalnych dostosowanych do szybu windy z następującym wyposażeniu :

- sufit podwieszony – stal nierdzewna, wykonanie płótno -len

- sygnalizacja przeciążenia kabiny świetlna i akustyczna

- oświetlenie sufitowe wielopunktowe- energooszczędne, rozproszone typ Line

- gong, syntezytor mowy w języku polskim

- zespół oświetlenia awaryjnego (min. 2 godz.)

- podłoga - wykładzina przeciwpoślizgowa niepalna, odporna na ścieranie , kolor antracyt

- listwy przypodłogowe z ondulowanego aluminium

- listwy przypodłogowe z ondulowanego aluminium
- wentylator kabinowy
- poręcz na tylnej ścianie- prosta ze stali nierdzewnej
- cokolik dookoła kabiny
- ściany kabiny- stal nierdzewna, wykonanie płótno - len
- tabliczka znamionowa z numerem fabrycznym
- kaseta dyspozycji w wykonaniu antywandalowym z piętrowskazywaczem - szkło hartowane z białym tłem, przyciski w technologii sensorowej w układzie dedykowanym do ilości przystanków
- przycisk Alarm
- przycisk zamykania i otwierania drzwi
- piętrowskazywacz na wszystkich przystankach- w kierunku jazdy na wszystkich przystankach
- komunikacja ze służbami ratunkowymi za pomocą modułu GSM
- opcjonalnie gong/powiadomienie głosowe zgodnie z normą EN 81-28
- zasilanie po zaniku napięcia- dojazd do najbliższego lub ewakuacyjnego przestanku z automatycznym otwarciem drzwi (UPS), zabezpieczenie p-poż
- kaseta wezwań na przystankach z sygnalizacją kierunku jazdy
- oznaczenie Braille
- wskaźnik przystanku przeznaczenia

4.Sygnalizacja

- wyposażyc drzwi dźwigu w czujnik wykrywający obecność ludzi i zwierząt

Wyświetlacz cyfrowy na parterze. Kasety wezwań na przystankach w wykonaniu

antywandalowym . Sygnalizacja dalszej jazdy . Łączność GSM. Zjazd pożarowy .

5. Sterowanie mikroprocesorowe zbiorcze w dół z funkcją zjazdu awaryjnego do najbliższego przystanku i otwarcie drzwi.

6. Sterownik sterowania mikroprocesorowego otwarty (niezabezpieczony w żaden sposób) do programowania i kontroli

7. Zespół napędowy – wciągarka reduktorowa z silnikiem elektrycznym sterowanym częstotliwościowo zlokalizowana w istniejącej maszynowni ,liczba startów minimum – 180/h

Moc zespołu = 5,5 kW

IV. Miejsce wykonywania zamówienia:

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Radomiu, budynek na Osiedlu XV-Lecia ul.11-
Listopada 6/8 kl.I w Radomiu

- Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

- Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

2. Wykonawca ma obowiązek po wykonaniu montażu zgłosić dźwig do odbioru i dopuszczenia do eksploatacji dźwigu do badania doraźnego eksploatacyjnego do Urzędu Dozoru Technicznego .Oddział w Radomiu. Nr eksploatującego 6702225: Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im.J.Grzeczmarowskiego ul.Zbrowskiego 104 ,26-600 Radom

V. Termin wykonania zadań

Wymagany termin realizacji zamówienia: 60 dni od przekazania placu budowy

VI. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków oraz dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawcy ubiegający się o niniejsze zamówienie muszą złożyć następujące dokumenty:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4. Informacja na temat średniorocznego zatrudnienia w ostatnich 3-ach latach oraz informacji n/t zatrudnienia serwisantów(konserwatorów dźwigowych) lub zawartej umowy w tym zakresie ze specjalistyczną firmą.

5. Oświadczenie na temat kwalifikacji zawodowych swoich pracowników oraz kopie dokumentów stwierdzających posiadaniu przez oferenta uprawnień na wykonywanie prac objętych zamówieniem.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy spełnili warunki dotyczące:

Posiadania wiedzy i doświadczenia. oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Wykonawca w celu potwierdzenia, poprawności realizacji robót, udokumentuje to poprzez wykazanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 2 zamówieniami o porównanym zakresie z niniejszym zamówieniem na budynku mieszkalnym wielorodzinnym X-kondygnacyjnym, dokumentując że roboty zostały zgodnie ze sztuką budowlaną załączając odpowiednie referencje, według wzoru stanowiącego załącznik Nr 4.

-oświadczenie niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem zgodności działań wykonawcy z normami jakościowymi, jeżeli zamawiający odwołują się do systemów zapewnienia jakości opartych na odpowiednich normach europejskich

.-oświadczenie oferenta potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Wykonawca w celu potwierdzenia, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej wykonanie niniejszego zamówienia, zobowiązany jest wykazać, że spełnia następujące warunki:

Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 2.000.000 zł.(słownie: dwa miliony złotych) W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć opłaconą ważną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający spełnienie niniejszego warunku.

7. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu według wzoru stanowiącego – załącznik nr1, 2,3,4,5,6, do niniejszych warunków zamówienia.

8. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

9. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

10. Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana na podstawie przedłożonych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w warunkach zamówienia wg zasady: „spełnia-nie spełnia”.

VII. Wadium

1. Wysokość wadium

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wniesieniem wadium w wysokości:



7.000 zł. (słownie: **siedem tysięcy złotych**) pod rygorem niedopuszczenia do przetargu.

2. Forma wadium

Wadium może być wnoszone w pieniądzu albo w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych.

3. Miejsce i sposób wniesienia wadium

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: **41 9132 0001 0002 6104 2000 0020**.

Do oferty należy dołączyć dowód wniesienia wadium na dane zadanie.

4. Termin wniesienia wadium

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym Zamawiający będzie uważał wniesienie za skuteczne tylko wówczas, jeżeli przed terminem składania ofert znajdzie się na wskazanym koncie.

5. Zwrot i utrata wadium

a) Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie zwrócić wadium jeżeli :

- 1) upłynął termin związania ofertą,
- 2) zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) zamawiający unieważnił postępowanie,

b) Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium na rzecz

zamawiającego, w przypadku gdy:

- 1) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- 2) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie

wykonawcy.

c) wadium oferenta, którego oferta została wybrana do realizacji danego zamówienia zostanie zaliczone na poczet wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

d) Oferenci powinni załączyć w ofercie numer konta bankowego, na które ma nastąpić zwrot wadium.

VIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Informacje ogólne.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.

3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zabezpieczenia należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej z następującej formy:

a) pieniądzu

b) gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych

Różnicę pomiędzy wniesionym wadium a ustaloną przez Zamawiającego wartością zabezpieczenia, Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: 41 9132 0001 0002 6104 2000 0020. lub złoży na tą kwotę gwarancję bankową lub ubezpieczeniową.

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami, pomniejszonymi o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy, w sytuacji gdy powstał obowiązek zwrotu zabezpieczenia przewidziany w warunkach.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wnosi wybrany Wykonawca robót, przed podpisaniem umowy.

4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- a) Zamawiający zwraca 20% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę.
- b) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i /rękojmi za wykonane roboty 80% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- c) Kwota o której mowa w pkt b) zostanie zwrócona przez Zamawiającego po upływie gwarancji i rękojmi za wady po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę.

IX. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszych zadań.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zadań, którego dotyczą niniejsze warunki dokonywane będą w PLN.

X. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wymagania podstawowe i forma oferty.

Oferta musi bezwzględnie zawierać :

- a) prawidłowo wypełniony Formularz Ofertowy, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszych warunków wraz z wymaganymi załącznikami.
- 2) Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszych warunkach.
- 3) Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę .
- 4) Oferta musi być sporządzona w języku polskim pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 5) Oferta musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do składania woli w imieniu Wykonawcy. Uprawnienie osoby (osób) podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty.
- 6) Wraz z ofertą należy złożyć :

- a) stosowne Pełnomocnictwo/Pełnomocnictwa – w przypadku, gdy oferta i/lub inne dokumenty podpisane są przez Pełnomocnika/ Pełnomocników Wykonawcy,
- b) pozostałe dokumenty wymienione w warunkach na wykonanie zamówienia
- 7) Pełnomocnictwa składane przez Wykonawcę wraz z ofertą muszą być przedstawione w formie oryginałów lub poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii.
- 8) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 9) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie – arkusze (kartki) oferty muszą być zszyte, bindowane lub trwale połączone w jedną całość inną techniką.
- 10) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii.
- 11) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 12) Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci elektronicznej.

Zawartość oferty

I. Kompletna oferta winna zawierać :

- 1. Nazwę i siedzibę firmy.
- 2. Datę sporządzenia oferty i podpisy osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania firmy.
- 3. Oświadczenie podpisane przez uprawnioną osobę (-y), że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń (oświadczenie opatrzone datą)
- 4. Informacja ogólna o ofercie tj. doświadczenie, potencjał wykonawczy i usługowy w siedzibie i ewentualnie w oddziałach, lokalizację serwisu, potencjał pogotowia dźwigowego [24h] pracownicy i pojazdy oraz dysponowany sprzęt specjalistyczny
- 5. Lista referencyjna i referencje- opinie n/t świadczonych usług w branży określonej przedmiotem zamówienia od inwestorów lub zleceniodawców

6. Warunki gwarancji: Zamawiający narzuca termin min 5 lat. Warunki rękojmi: Zamawiający narzuca termin min 1-rok po okresie gwarancyjnym

7. Zamawiający preferuje zastosowanie najważniejszych zespołów dźwigowych znanych producentów z UE, gwarantujących dobrą jakość, trwałość optymalną cenę zakupu [dobry stosunek ceny do jakości- trwałości] oraz szybką dostępność części zamiennych.

8. Warunki płatności za wykonane prace

- przelew 30 dni

9. Formularz ofertowy – zał. nr 1 do niniejszych warunków

10. Oświadczenie wykonawców – zał. nr 2,3, do niniejszych warunków

11. Wykaz wykonywanych robót – zał. nr 4 do niniejszych warunków

12. Wykaz osób, które będą wykonywać niniejsze zadania – zał. nr 5

13. Zaakceptowany przedstawiony w warunkach projekt umowy – zał. nr 6

14. Dowód wniesienia wadium. Stosowne pełnomocnictwa

15. Pozostałe dokumenty wymienione w pk VI niniejszych warunków.

XI. Wyjaśnienia i zmiany w treści warunków zamówienia.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści warunków. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 5 dni przed upływem składania ofert.

2. Zamawiający zamieści treść zapytań wraz z wyjaśnieniami na stronie internetowej : www.rsm.radom.pl Zamawiającego.

Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawnia źródła zapytania.

3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść niniejszych warunków. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcą, którym Zamawiający przekazał niniejsze warunki oraz zamieści na stronie internetowej

4. Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających ze zmiany treści niniejszych warunków. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazał niniejsze warunki. Informacja ta zostanie także zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

XII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z

Wykonawcami są pracownicy Działu Prawnego i Technicznego RSM.

Tel.48-384-03-66, 71 w.55 fax.48 384-03-71.

XIII. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

1) Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Zbrowskiego 104, 26-600 Radom, w sekretariacie, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 23.11.2017r. do godz.10.00.

2) Ofertę należy złożyć w jednej nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco: Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. J. Grzeczmarowskiego ul. Zbrowskiego 104, 26-600 Radom. Oferta w postępowaniu na wykonanie: podać na które zadanie i nazwę zadania.

Nie otwierać przed dniem 23.11.2017r. godz.11.00.Zaleca się by na kopercie umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

3) Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.

4) Wszelkie oferty złożone po terminie składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcy bez otwierania.

XIV. Wycofanie złożonej oferty

1. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę. Wycofanie złożonej oferty jest skuteczne wówczas, gdy zostało dokonane przed upływem terminu składania ofert.
2. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę zawierająca powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem 'WYCOFANIE'. W celu potwierdzenia uprawnienia osób do złożenia oświadczenia o wycofaniu oferty, do oświadczenia należy załączyć odpowiednie dokumenty (np. aktualny KRS, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej i jeśli to konieczne pełnomocnictwo).

XV. Miejsce i termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: Radomska Spółdzielnia

Mieszkaniowa ul. Zbrowskiego 104, 26-600 Radom w dniu 23.11.2017r. godz.11.00

2. Postępowanie toczyć się będzie z podziałem na część jawną i niejawną.
3. Zamawiający otworzy koperty z ofertami i ogłosi nazwę (firmę) i adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczącą ceny oferty, gwarancji zawartych w ofercie.
4. Zamawiający może zarządzić przeprowadzenie II etapu przetargu nieograniczonego dwustopniowego.

XVI. Termin związania z ofertą.

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni. Termin związania z ofertą zaczyna bieg wraz z upływem terminu składania ofert.

XVII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do niniejszych warunków.
2. Do wartości netto Wykonawca doliczy podatek VAT w obowiązującej wysokości i w ten sposób wyliczy kwotę brutto.

3. Cena ofertowa określona w ofercie stanowić będzie wartość ryczałtową nie podlegającą żadnym zmianom
4. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia.

XVIII. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania.

1. Zamawiający udzieli wykonanie zadań Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
2. O wyborze oferenta zainteresowani zostaną powiadomieni pisemnie po zakończeniu postępowania przetargowego.

XIX. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie

niniejszych zadań.

1. Z oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę na dane zadanie, zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 6 do niniejszych warunków.
2. Wykonawcy odrębnym pismem zostanie wskazane miejsce i termin podpisania umowy.

XX. Sposób porozumiewania się z oferentami

1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Oferent przekazują pisemnie lub faksem 48-384-03-71 lub na stronie internetowej : www.rsm.radom.pl
2. Jeżeli Zamawiający lub Oferent przekazują wnioski, zawiadomienia oraz informację faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

XXI. Unieważnienie postępowania

1. Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Radomiu zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu, bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

XXII. Wykaz załączników do niniejszych warunków

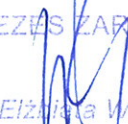
1. Załącznik nr 1- Formularz oferty

2. Załącznik nr 2, 3- Oświadczenie wykonawcy
3. Załącznik nr 4- Wykaz zrealizowanych robót
4. Załącznik nr 5- Wykaz osób, które będą wykonywać niniejsze zadanie.
5. Załącznik nr 6 - Projekt umowy


ZATWIERDZAM :

Wiceprezes Zarządu
d/z technicznych

mgr inż. Hubert Kaczmarski

PREZES ZARZĄDU

mgr Elżbieta Wielgosik

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. Józefa Grzeźnarowskiego
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104
NIP 796-003-59-52

Inspektor nadzoru RSM
Specjalista ds. Instalacji

mgr inż. Andrzej Krakowiak
Upr.Nr.UAN-II-K-8386/RA/44/85

ADWOKAT
Rafał Pijałkowski

Formularz ofertowy

.....
.....
.....

(nazwa i siedziba oferenta, telefon)

**Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. J. Grzeczmarowskiego w Radomiu
ul. Zbrowskiego 104
26-600 Radom**

FORMULARZ OFERTOWY

**„Dostawa oraz wymiana dźwigu osobowego w budynku ul. 11-Listopada 6/8 kl.I „D”w
Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu**

1. Stosownie do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia ogłoszenia o przetargu nieograniczonym z dnia oferuję(my) jego realizację za następującą cenę :

Cena ofertowa ryczałtowa wykonania zamówienia wynosi:zł.netto bez podatku VAT

(słowniebez podatku VAT).

Należny podatek VAT w wysokości.....% ,wynosi.....zł. (słownie
zł.....,

Cena brutto wraz z należnym podatkiem VAT wynosi :.....zł.brutto.

(słownie:.....zł.brutto).

2. Informujemy, że firma nasza jest /nie jest/ płatnikiem podatku VAT.
3. Oświadczamy, że związujemy się ofertą zgodnie z warunkami zamówienia na okres 30 dni.
4. Roboty stanowiące przedmiot zamówienia wykonamy w terminie : do 60 dni od przekazania placu budowy
5. Oświadczam(y), że na wykonanie zamówienia udzielamy lat gwarancji od daty odbioru końcowego robót orazlat rękojmi po okresie gwarancyjnym
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z: Warunkami wykonania zamówienia, Szczegółowym zakresem robót, Projektem umowy
7. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej obiektu w zakresie zgodności i możliwości wykonania robót objętych postępowaniem przetargowym.
8. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnie z warunkami i wynikiem przetargu w miejscu i terminie podanym przez Zamawiającego.
9. Oświadczamy, że przyjmujemy warunki przetargu bez zastrzeżeń.
10. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać własnymi siłami.
11. Prosimy o zwrot o zwrot pieniędzy wniesionych tytułem wadium na konto
.....

11. Załączniki

- a.
- b.
- c.
- d.
- e.
- f.

(data) (podpis upoważnionych przedstawicieli

Wzór oświadczenia Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

**Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Józefa Grzeczmarowskiego,
ul. Zbrowskiego 104, 26-600 Radom**

WYKONAWCA:

.....
.....

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na :

**Dostawa oraz wymiana dźwigu osobowego w budynku ul. 11-Listopada 6/8 kl.I „D”w
Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu"**

OŚWIADCZAM, ŻE:

1. Jestem (jesteśmy) uprawniony(i) do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. Posiadam (posiadamy) niezbędne uprawnienia do wykonywania określonej działalności, określonych prac lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
3. Dysponuję (dysponujemy) niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia.
4. Znajduję się (znajdujemy się) w sytuacji finansowej i ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia.

....., dnia

.....
.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy



Załącznik nr 3

Wzór oświadczenie Wykonawcy o niekaralności

Nazwa Wykonawcy:

Siedziba

NIP

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na :

**Dostawa oraz wymiana dźwigu osobowego w budynku ul. 11-Listopada 6/8 kl.I „D”w
Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu"**

Działając w imieniu :

zwanego dalej Wykonawcą i będąc należycie upoważnionym do jego reprezentowania :

1. Oświadczam, że Wykonawca – osoba fizyczna, w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, urzędujący członek organu zarządzającego w przypadku osoby prawnej, komplementariusze w przypadku spółek komandytowych i komandytowo-akcyjnych, partnerzy lub członkowie zarządu w przypadku spółek partnerskich, wspólnicy w przypadku spółki jawnej - nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych oraz w ciągu ostatnich trzech lat nie została nałożona kara pieniężna, o której mowa w przepisach o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, za czyn nieuczciwej konkurencji polegający na przekupstwie osoby pełniącej funkcje publiczną, nie zostało wszczęte postępowanie upadłościowe lub ogłoszona upadłość.

.....
(miejsce i data złożenia oświadczenia) (pieczęć i podpisy upoważnionych
przedstawicieli Wykonawcy)

Załącznik nr 5

– wzór wykazu osób które będą wykonywać niniejsze zamówienie

ZAMAWIAJĄCY:

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Józefa Grzeczmarowskiego

ul. Zbrowskiego 104, 26-600 Radom

WYKONAWCA:

.....
.....

Dostawa oraz wymiana dźwigu osobowego w budynku ul.11-Listopada 6/8 kl.I „D” w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu”

Oświadczam(y), że Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby:

L.P	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe Uprawnienia	Doświadczenie zawodowe
1.				
2.				

.....dnia.....

(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. Józefa Grzeczmarowskiego
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104
NIP 796-003-59-52

PROJEKT UMOWY- ZAŁĄCZNIK NR 6 SPECYFIKACJI

UMOWA NR/2017

Zawarta w dniu2017 pomiędzy:

Radomską Spółdzielnią Mieszkaniową im. J. Grzegorzewskiego z siedzibą : 26 – 600 Radom
ul. Zbrowskiego 104, zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez :

1.
2.

a

.....
.....
zwany dalej „Wykonawcą”

reprezentowanym przez :

1.
2.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu
nieograniczonym: protokół Nr z dnia
.....2017r .zostanie zawarta umowa o treści następującej :

§ 1.

Zamawiający zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą:

Wymiana dźwigu osobowego zainstalowanego przy ul. 11- Listopada 6/8 kl.I „D” Nr
ewidencyjny: 3121060501, Nr fabryczny :17028,rok produkcji: 1969 , wytwórca: ZUD
Warszawa w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu. Zgodnie ze złożoną ofertą
zarejestrowaną pod nr z dnia2017r., oraz specyfikacją przetargową i warunkami
UDT.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy strony ustalają na dzień
protokolarnego przekazania placu budowy. Przekazanie placu budowy nastąpi
w terminie obustronnie uzgodnionym nie później jednak niż w ciągu 14 dni licząc od
daty podpisania Umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy ustala się na : 60 dni od wejścia na
budowę, z możliwością jego przesunięcia w przypadku wystąpienia warunków
uniemożliwiających realizację robót

§ 3.

Za zakończenie montażu dźwigu na gruncie niniejszej umowy uważać się będzie dzień
którym zostanie dokonany odbiór dźwigu ze skutkiem pozytywnym przez Inspektora Dozoru
Technicznego w Radomiu, reprezentującego Jednostkę Notyfikowaną UDT-CERT.
Jednocześnie Wykonawca przekaze Zamawiającemu protokolarnie po odbiorze przez
Jednostkę UDT-CERT komplet dokumentacji rejestracyjnej dźwigu.

Zamawiający dokona inwestorskiego - wewnętrznego odbioru prac przy udziale Wykonawcy w terminie 7 dni od daty odbioru przez UDT co będzie podstawa do fakturowania przez Wykonawcę.

§ 4

Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie robót wymiany dźwigu osobowego zainstalowanego w budynku przy ul.11-Listopada 6/8 kl.I „D” w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu na kwotę:zł. netto (..... złotych netto) plus obowiązujący podatek VAT – 8%. **Kwota brutto:** **zł.(słownie: złotych brutto.)** płatne - przelew 30 dni.
Kwota powyższa jest ostateczna i nie podlega zmianie.

§ 5.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiot umowy nastąpi jednorazowo, po wykonaniu całości powyższego zadania i jego odbiorze.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktury w terminie do 14 dni licząc od daty potwierdzenia odbioru tych robót.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych.

§ 6.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone mieniu Zamawiającego , lokatorom oraz osobą trzecim w okresie prowadzenia robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami na realizację zamówienia
 - b dołożenia wszelkich starań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy;
 - c użycia przy realizacji przedmiotu umowy części i elementów spełniających wymagania obowiązujących wymogów technicznych, branżowych i jakościowych;
 - d sporządzenia w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia dokumentacji technicznej pozwalającej na dokonanie zgłoszenia urządzenia dźwigowego do odbioru przez Inspektorat Dozoru Technicznego i reprezentowania Zamawiającego w tym postępowaniu.
 - e przestrzegania przepisów BHP i Ppoż. oraz ładu i czystości w obszarze przeprowadzanych prac przez cały okres trwania prac.
 - f uporządkowania pomieszczeń oraz terenu komunikacji wewnętrznej po zakończeniu prac.
 - g dostarczenia wszelkich dokumentów stwierdzających jakość zastosowanych materiałów, w tym – atesty, świadectwa dopuszczenia, świadectwa jakości
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych zgodnie z ofertą.



4. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać świadectwa dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie.

5. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego i UDT, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępni im informacje wymagane tą ustawą.

§ 7.

- 1) Strony postanawiają, że wiążącą formą odszkodowania będą kary umowne.
- 2) Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu następujących kar umownych:
 - i. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 , za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy,
 - ii. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki licząc od końca terminu wskazanego przez Zamawiającego na usunięcie wad, stwierdzonych w okresach gwarancji i rękojmi.
 - iii. za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4.
- 3) W przypadku wystąpienia kar określonych w niniejszym paragrafie ust. 2 pkt. a), ich egzekwowanie nastąpi w pierwszej kolejności poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę za przedmiot umowy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy znajdującej się w dyspozycji Zamawiającego.

§ 8.

W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty odsetek ustawowych.

§ 9.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego wysokość kar umownych.

§ 10.

1. Zgłoszenie do odbioru końcowego przedmiotu Umowy Wykonawca dokonuje poprzez powiadomienie pisemne Zamawiającego.
2. Zgłoszenie do odbioru przedmiotu Umowy równoznaczne jest z uporządkowaniem pomieszczeń i terenu na dzień odbioru i przekazanie dokumentacji określonej w warunkach na wykonanie zamówienia i niniejszej umowie oraz uzyskanie zgody na eksploatację dźwigu przez UDT Radom

§ 11.

Zakres odpowiedzialności

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu poniesionej szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, mieszkańców oraz osób trzecich wynika z udowodnionego czynu niedozwolonego lub z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w §1 niniejszej umowy kształtuje się wg następujących zasad:

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za własne działania lub zaniechania za działania i zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą których wykonywał będzie zlecony zakres prac.
2. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody materialnej na rzecz Zamawiającego, mieszkańców oraz osób trzecich jak również za zaniechanie lub nienależyte wykonanie umowy do wysokości faktycznie poniesionej szkody chyba że udowodnione niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu przepisów BHP ,PPOŻ i o technicznym zabezpieczeniu przed szkodami wyrządzonymi Zamawiającemu, lokatorom oraz osobom trzecim na placu budowy i w związku z wykonywanymi robotami w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza ,że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na sumę w wysokości określonej w specyfikacji przetargowej oraz zobowiązuje się do utrzymania ubezpieczenia przez czas trwania umowy.

§ 12

Gwarancje

1. Na dostarczone części i komponenty dźwigowe oraz całość zamówienia Wykonawca udziela gwarancji obejmującej ewentualne wady wykonawcze, fabryczne lub inne wady fizyczne.
2. Gwarancja na wymieniony dźwig obowiązuje w okresie od daty końcowego odbioru robót i po okresie gwarancyjnym.
3. Wszelkie wady i usterki w przedmiocie umowy zgłoszone przez Zamawiającego w trakcie trwania okresu gwarancyjnego i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się usunąć na własny koszt w nieprzekraczalnym terminie 12 godz od zgłoszenia awarii .W wypadku unieruchomienia windy z pasażerami w środku z uwagi na awarię, wykonawca zobowiązany jest uwolnić pasażerów w ciągu 2 godz od chwili zgłoszenia telefonicznego niezależnie od pory dnia przez (24h) i 7 dni w tygodniu
4. W przypadku wystąpienia usterki zagrażającej bezpieczeństwu osób lub mienia Wykonawca zobowiązany jest do jej usunięcia niezwłocznie , lecz nie dłużej niż w ciągu 2h po powiadomieniu przez Zamawiającego.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze. Termin rękojmi zgodny z K.C. Termin rękojmi biegnie od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. W okresie trwania gwarancji i rękojmi Wykonawca prowadzi na własny koszt prace konserwacyjne, serwisowe, przeglądowe (nie rzadziej niż co 30 dni) i naprawcze dźwigu, w zakresie ustalonym dokumentacją techniczno- ruchową konserwacji dźwigów zgodnie z przepisami U.D.T o budowie i eksploatacji elektrycznych dźwigów pionowych oraz instrukcji konserwacji producenta dźwigu z wpisem do dziennika konserwacji dźwigu.
7. Wykonawca prowadzi całodobowe pogotowie dźwigowe w każdym dniu tygodnia
8. Wykonawca przygotowuje i uczestniczy w badaniach okresowych dźwigu razem z U.D.T

§ 13.

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 niniejszej umowy tj. w wysokościzł. (słownie: złotych), wniesione przed podpisaniem umowy.



Radomska Spółdzielnia Mieszaniowa
im. Józefa Grzeźnarowskiego
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104
NIP 796-003-59-52

2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 gwarantuje zgodnie z umową wykonanie robót i służy do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wykonane roboty.
3. Zamawiający zwraca 20% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę
4. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wykonane roboty 80% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Kwota, o której mowa w pkt.4 zostanie zwrócona przez Zamawiającego po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę.

§14

Nadzór umowy.

1. Strony zobowiązują się do koordynowania i bieżącej kontroli właściwego wykonywania zlecenia zawartego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Do kontaktów i przekazywania wzajemnych uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony :
 - a. ze strony Zamawiającego wyznaczony został: Pan Andrzej Krakowiak tel 48/384-03-66
 - b. ze strony Wykonawcy wyznaczony został: Pan

§ 15.

Inne postanowienia

Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odnośne przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane w pierwszej kolejności polubownie pomiędzy stronami umowy.
4. W przypadku braku rozstrzygnięć polubownych, sprawy sporne będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA