

Radom, dnia 18.05.2021 r.

DE-R/ *384* / 2021

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nazwa i adres Zamawiającego:

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. J. Grzeczmarowskiego z siedzibą
w Radomiu, ul. Zbrowskiego 104, 26-600 Radom.

Telefon: 48 384 03 66, 48 384 03 98

e-mail: zarzadrsm@rsm.radom.pl, strona internetowa: www.rsm.radom.pl

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z obowiązującym w RSM Regulaminem organizowania i przeprowadzania przetargów na wykonanie robót i usług w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. Grzeczmarowskiego.

OKRESOWE PRZEGLĄDY INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I ODGROMOWEJ.

1/ Wykonanie badań instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności: połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemienia instalacji i aparatów zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.z 2013 roku poz.1409 z p.zm) w związku z § 4-6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (DZ.U.Nr 74 poz 836 z p.zm) w lokalach mieszkalnych i częściach wspólnych wraz z protokołem.

2/ Instalacji odgromowych budynków i budowli, zgodnie z normą PN-HD 62305- instalacje odgromowe wraz z protokołem i szkicem rozmieszczenia badanych uziomów.

Wymagania Zamawiającego od Wykonawcy – spełnienia następujących warunków:

1. Formularz ofertowy powinien zawierać cenę ryczałtową netto w złotych bez podatku VAT
2. Należny podatek VAT.
3. Cenę ryczałtową brutto wraz z należnym podatkiem VAT za wykonanie.

- a. przeglądu instalacji elektrycznej - lokal mieszkalny
 - b. wewnętrzne linie zasilające /WLZ/ zasilające: mieszkania ,części wspólne, dźwigi, pozostałe urządzenia i odbiorniki
 - c. części wspólne budynku : windy, klatki schodowe, piwnice, wejście do klatek schodowych
 - d. sprawdzenie stanu technicznego instalacji odgromowych: budynki/ niskie ,wysokie/ , klatki schodowe .
4. Termin wykonania zamówienia.
 5. Okres gwarancji na wykonane roboty (minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonanie zamówienia wynosi 24 miesięcy).
 6. Wykonawca powinien dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, pracownikami, których kwalifikacje i uprawnienia obejmują wszystkie kategorie robót związane z realizacją przedmiotu zamówienia
 7. Wszystkie roboty powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

Realizacja prac w budynkach „Osiedla Gołębiów I i Osiedla XV Lecia w Radomiu” Oferty należy składać w zamkniętych kopertach : drogą pocztową lub złożyć w siedzibie Zamawiającego ,do skrzynki na korespondencję która znajduje się przy drzwiach wejściowych do budynku spółdzielni przy ulicy Zbrowskiego 104 w Radomiu w nieprzekraczalnym terminie do dnia 15.06.2021. Termin wykonania prac do dnia 30.09.2021.

Wykonawca przed przystąpieniem do składania oferty, powinien wykonać skróconą inwentaryzację zakresu przedstawionych prac . Oferty powinny być umieszczone w zamkniętej kopercie, opatrzonej danymi Wykonawcy oraz napisem „Oferta” i tytuł postępowania na wybrane zadanie – zdania

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. J. Grzegorzewskiego w Radomiu zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego na dane zamówienie bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

WICEPREZES ZARZĄDU

inż. Adam Setafin

PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Gregorek