

220029 / 2639 / 2021

Radom dnia 09.06.2021r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dział Techniczny
Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Józefa Grzeczmarowskiego
26 – 600 Radom, ul. Zbrowskiego 104

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. J. Grzeczmarowskiego.

Adres : ul. Zbrowskiego 104, 26 – 600 Radom Telefon : /48/ 384-03-66; /48/384-03-98;

mail: zarzadrsm@rsm.radom.pl. Strona internetowa : www.rsm.radom.pl.

II. Tryb udzielenia wykonania zadań

Postępowanie o udzielenie wykonania zamówienia jest prowadzone w trybie Zapytania ofertowego, zgodnie z obowiązującym w RSM „Regulaminem organizowania i przeprowadzania przetargów na wykonanie robót i usług w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. Grzeczmarowskiego”.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest : **Zakup i montaż nowych urządzeń zabawowych, na istniejących placach zabaw, na terenach będących w zasobach Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na Osiedlu Gołębiów I w Radomiu z podziałem na zadania:**
 - 1) **Zadanie I – plac zabaw przy ulicy Zientarskiego 6**
 - 2) **Zadanie II - plac zabaw przy ulicy Skorupki 11**
 - 3) **Zadanie III - plac zabaw przy ulicy Powstańców Śląskich 7**
2. Uwaga: Zamawiający określa wartości jaką przeznacza na zakup i montaż urządzeń nowych urządzeń zabawowych na poszczególne istniejące place zabaw :
 - **Zadanie I – plac zabaw przy ulicy Zientarskiego 6 – kwota 30.000,00 złotych**
 - **Zadanie II - plac zabaw przy ulicy Skorupki 11 – kwota 30.000,00 złotych**
 - **Zadanie III - plac zabaw przy ulicy Powstańców Śląskich 7 – kwota 30.000,00 złotych**
3. W ramach przedmiotu zamówienia przewiduje się wykonanie następujących robót:
 - 1) wykonanie doboru nowych urządzeń zabawowych (uwzględniając wartości jakie Zamawiający przeznaczył na zakup i montaż nowych urządzeń zabawowych na poszczególne place zabaw). W tym celu należy wykonać uproszczoną koncepcję /szkic, zagospodarowania terenu poszczególnego placu zabaw z zachowaniem strefy bezpieczeństwa , z wyszczególnieniem urządzeń zabawowych już istniejących i naniesieniem dobranych nowych urządzeń zabawowych, w wersji papierowej wykonanych przez specjalistę z wymaganymi uprawnieniami;
 - 2) Dobór nowych urządzeń zabawowych, pkt 1), powinien być zatwierdzony przez Zamawiającego.
 - 3) Wykonanie dostawy i montażu nowych urządzeń zabawowych, zatwierdzonych przez Zamawiającego, (uwzględniając wartości jakie Zamawiający przeznaczył na zakup i montaż nowych urządzeń zabawowych na poszczególne place zabaw) wraz z certyfikatami wydanymi przez jednostki certyfikujące posiadające akredytację PCA zgodnie z obowiązującymi normami serii **PN-EN 1176 i PN-EN 1177** ;
 - 4) Posadowienie nowego urządzenia zabawowego w gruncie zgodnie ze sztuką budowlaną i wytycznymi Producenta ;
 - 5) Wykonanie właściwej nowej nawierzchni bezpiecznej pod wybranym urządzeniem zabawowym, zgodnie z obowiązującymi normami, w szczególności serii **PN-EN 1176 i PN-EN 1177** .
 - 6) Wydanie powykonawczej deklaracji Wykonawcy, o zgodności nowego urządzenia zabawowego po jego zamontowaniu, zgodnie z obowiązującymi normami.

4. Wymagania Zamawiającego:

- 1) Zamawiający określa wartości jaką przeznaczą na zakup i montaż urządzeń zabawowych na poszczególne place zabaw :
 - Zadanie I – plac zabaw przy ulicy Zientarskiego 6 – kwota 30.000,00 złotych
 - Zadanie II - plac zabaw przy ulicy Skorupki 11 – kwota 30.000,00 złotych
 - Zadanie III - plac zabaw przy ulicy Powstańców Śląskich 7– kwota 30.000,00 złotych
 - 2) Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności wymaganych: certyfikatów, kart technicznych, instrukcji montażu, obsługi i konserwacji dla urządzenia zabawowego oraz atestów na wbudowane materiały, a także przedłożenie oświadczenia o zamontowaniu urządzenia zabawowego zgodnie z umową oraz zgodnie z obowiązującymi normami.
 - 3) Wykonawca winien zapoznać się z terenem i dokumentacją ofertową oraz wnieść ewentualne uwagi na etapie i w terminie ogłoszonego zapytania ofertowego.
 - 4) Montaż urządzeń należy wykonać z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią, Polskimi Normami Budowlanymi oraz z zaleceniami Zamawiającego.
 - 5) Podczas realizacji zadania wymagane jest przestrzeganie przez Wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zabezpieczenie przez dostępem osób postronnych terenu i przechowywanych tam urządzeń zabawowych
 - 6) Wykonawca urządzi zaplecze we własnym zakresie i poniesie koszty z tym związane.
 - 7) Teren placu zabaw, w trakcie realizacji usługi, należy zabezpieczyć, oznakować i uniemożliwić z jego korzystania przez osoby trzecie.
 - 8) Włączenia i wyłączenia urządzeń, sieci itp. niezbędne do realizacji zadania Wykonawca uzyska we własnym zakresie i również poniesie koszty z tym związane.
 - 9) Oferta musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia. W przypadku wprowadzenia zmian nieistotnych w celu realizacji zadania, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać zgodę Zamawiającego.
 - 10) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie objętym zakresem rzeczowym zamówienia. W przypadku pojawienia się konieczności uzyskania informacji uzupełniających, informacji tych udziela Zamawiający.
 - 11) Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
 - 12) Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający może zarządzić przeprowadzenie II etapu przetargu nieograniczonego dwustopniowego. Zamawiający może w tym etapie prowadzić negocjacje z wykonawcami, których oferty nie podlegają odrzuceniu, a dotyczą one treści i wartości złożonych przez nich ofert. Decyzja o zarządzeniu II etapu przetargu jest swobodną i jednostronną decyzją Zamawiającego.
6. Umowa na roboty budowlane zostanie sporządzona na każde zadanie oddzielnie.
7. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem o gotowości do odbioru końcowego robót zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu między innymi:
- a) atesty, próby techniczne, gwarancje, świadectwa jakości na wbudowane materiały itp.

IV. Termin wykonania zamówienia

Ustala się następujące terminy wykonania zamówienia:

- 1) **Rozpoczęcie robót** – po podpisaniu umowy, na każde zadanie oddzielnie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni licząc od daty podpisania umowy, na każde zadanie .
- 2) **Zakończenie robót** :
 - Zadanie I – plac zabaw przy ulicy Zientarskiego 6 – do 15.08.2021r.
 - Zadanie II - plac zabaw przy ulicy Skorupki 11 - do 15.08.2021r.
 - Zadanie III - plac zabaw przy ulicy Powstańców Śląskich 7– do 15.08.2021r.

V. Wymagania Zamawiającego od Wykonawcy - spełnienia następujących warunków :

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. **Wymagania podstawowe i forma oferty.**
 - 1) Oferta musi bezwzględnie zawierać :
 - a) prawidłowo wypełniony Formularz Ofertowy, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
3. Formularz ofertowy powinien zawierać cenę ryczałtową netto w złotych bez podatku VAT za wykonanie zamówienia
4. Należny podatek VAT
5. Cenę ryczałtową brutto wraz z należnym podatkiem VAT za wykonanie zamówienia
6. Termin wykonania zamówienia
7. Okres gwarancji na wykonanie zamówienia (**minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonanie zamówienia wynosi 36 miesięcy**).
8. Wykonawca powinien dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, pracownikami których kwalifikacje i uprawnienia obejmują wszystkie kategorie robót związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
9. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego i polskimi normami technicznymi odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia, w zakresie umożliwiającym użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem.
10. Zastosowane materiały budowlane do wykonania zamówienia , powinny być dopuszczone do powszechnego użytku w budownictwie i posiadać stosowne certyfikaty i atesty.
11. Z oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę, zostanie podpisana umowa na każde zadanie oddzielnie , której wzór stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego, Wykonawca do oferty powinien załączyć zaakceptowany przedstawiony projekt umowy -zał.nr 2.
12. Wykonawcy odrębnym pismem zostanie wskazane miejsce i termin podpisania umowy.
13. Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości 100.000,00zł. tj. opłaconą ważną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej, którą należy dołączyć do oferty.

VI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. **Informacje ogólne.**

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. **Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia, na każde zadanie oddzielnie, w wysokości 10% ceny ofertowej brutto całego zamówienia.
3. **Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
 - 1) Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dane zamówienie, może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej z następującej formy:
 - a) pieniądzu
 - b) gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych
 - 2) Ustaloną przez Zamawiającego wartością zabezpieczenia, Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: 62913200010002610420000030 lub złoży na tą kwotę gwarancję bankową lub ubezpieczeniową

- 3) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami, pomniejszonymi o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy, w sytuacji gdy powstał obowiązek zwrotu zabezpieczenia przewidziany w warunkach.
 - 4) Z dokumentu gwarancji bankowych/ubezpieczeniowych winno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności z ustanowionego zabezpieczenia w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego.
 - 5) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wnosi wybrany Wykonawca robót, przed podpisaniem umowy.
- 4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
- a) Zamawiający zwraca 50% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
 - b) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszezeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wykonane roboty 50% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - c) Kwota o której mowa w pkt b) zostanie zwrócona przez Zamawiającego po upływie gwarancji i rękojmi za wady na wniosek Wykonawcy.

VII. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

- 1) **Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w kancelarii Spółdzielni przy ulicy Zbrowskiego 104 w Radomiu w terminie do dnia 28.06.2021r.**
- 2) Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.
- 3) Wszelkie oferty złożone po terminie składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcy

VIII. Unieważnienie zapytania ofertowego

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. J. Grzeczmarowskiego w Radomiu zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego na dane zamówienie, bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

IX. Wykaz załączników do zapytania ofertowego:

- 1) Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- 2) Załącznik nr 2 - Wzór umowy

ZATWIERDZAM:

WICEPREZES ZARZĄDU
PREZES ZARZĄDU
inż. Adam Sarafin
mgr Paweł Gregorek

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. Józefa Grzeczmarowskiego
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104
NIP 796-003-59-52

.....
.....
(nazwa i siedziba oferenta, telefon)

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. J. Grzechnarowskiego w Radomiu
ul. Zbrowskiego 104
26-600 Radom

FORMULARZ OFERTOWY

na wykonanie zamówienia pn.: Zakup i montaż nowych urządzeń zabawowych na istniejących placach zabaw, na terenach będących w zasobach Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na Osiedlu Gołębiów I w Radomiu z podziałem na zadania:

- 1) Zadanie I – plac zabaw przy ulicy Zientarskiego 6
- 2) Zadanie II - plac zabaw przy ulicy Skorupki 11
- 3) Zadanie III - plac zabaw przy ulicy Powstańców Śląskich 7

I Stosownie do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia ogłoszenia o zapytaniu ofertowym z dnia oferuję(my) jego realizację za następującą ryczałtową cenę danego zamówienia :

- 1) Cena ofertowa ryczałtowa za wykonanie zamówienia pn.: Zakup i montaż nowych urządzeń zabawowych na istniejących placach zabaw, na terenach będących w zasobach Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na Osiedlu Gołębiów I w Radomiu z podziałem na zadania:
- Zadanie I – plac zabaw przy ulicy Zientarskiego 6

Cena netto :zł. netto bez podatku VAT (słownie: złotych). Należny podatek VAT w wysokości.....% ,wynosi.....zł. (słownie zł.),

Cena brutto wraz z należnym podatkiem VAT wynosi :zł.brutto.
(słownie:.....zł.brutto)

- 2) Cena ofertowa ryczałtowa za wykonanie zamówienia pn.: Zakup i montaż nowych urządzeń zabawowych na istniejących placach zabaw, na terenach będących w zasobach Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na Osiedlu Gołębiów I w Radomiu z podziałem na zadania:
- Zadanie II - plac zabaw przy ulicy Skorupki 11

Cena netto :zł. netto bez podatku VAT (słownie: złotych). Należny podatek VAT w wysokości.....% ,wynosi.....zł. (słownie zł.),

Cena brutto wraz z należnym podatkiem VAT wynosi :zł.brutto.
(słownie:.....zł.brutto)

- 3) Cena ofertowa ryczałtowa za wykonanie zamówienia pn.: Zakup i montaż nowych urządzeń zabawowych na istniejących placach zabaw, na terenach będących w zasobach Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na Osiedlu Gołębiów I w Radomiu z podziałem na zadania:
- Zadanie III - plac zabaw przy ulicy Powstańców Śląskich 7

Cena netto :zł. netto bez podatku VAT (słownie: złotych). Należny podatek VAT w wysokości% ,wynosi..... zł. (słownie zł.),

Cena brutto wraz z należnym podatkiem VAT wynosi : zł.brutto.
(słownie:.....zł.brutto)

I. Roboty objęte zamówieniem: wykonamy w terminie do :

- **Zadanie I – plac zabaw przy ulicy Zientarskiego 6 - do**
- **Zadanie II - plac zabaw przy ulicy Skorupki 11 - do.....**
- **Zadanie III - plac zabaw przy ulicy Powstańców Śląskich 7- do.....**

II. Na wykonanie całości zamówienia udzielamy gwarancji na okres :

- **Zadanie I – plac zabaw przy ulicy Zientarskiego 6m-cy**
- **Zadanie II - plac zabaw przy ulicy Skorupki 11m-cy**
- **Zadanie III - plac zabaw przy ulicy Powstańców Śląskich 7m-cy**

miesiące liczonych od dnia końcowego bezusterkowego odbioru robót.

III. Informujemy, że firma nasza jest /nie jest/ płatnikiem podatku VAT.

IV. Oświadczamy, że związujemy się ofertą zgodnie ze SIWZ na okres 30 dni.

V. Oświadczamy, że: dokonaliśmy wizji lokalnej terenu z zachowaniem należytej staranności i zebraliśmy wszystkie informacje, które są niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia oraz otrzymaliśmy konieczne dane do przygotowania oferty.

VI. Akceptujemy proponujemy wzór umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w zapytaniu ofertowym, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

VII. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym na wykonanie zamówienia, projektem umowy i wszystkimi innymi dokumentami oraz warunkami spełnienia zamówienia. Do dokumentów i zapytania ofertowego nie wnosimy żadnych zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z treścią przedstawioną przez Zamawiającego.

VIII. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.

IX. Upoważnionymi osobami do kontaktu i prowadzenia wszelkiej korespondencji z Zamawiającym w sprawie niniejszego postępowania są.....Nr telefonu:.....e-mail:

X. Oświadczamy, że całość przedmiotu zamówienia: będzie wykonywany wyłącznie siłami własnymi Firmy.

XI. Załączniki:

- a. d.....
- b. e.....
- c.

(data)

(podpis upelnomocnionych przedstawicieli)

UMOWA nr..... - wzór

Zawarta w dniu pomiędzy :

Radomską Spółdzielnią Mieszkaniową im. J. Grzeczmarowskiego z siedzibą : 26 – 600 Radom ul. Zbrowskiego 104, posiadającą NIP 796-003-59-52, KRS 0000085072, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez :

1. Prezes Zarządu
2. Wiceprezes Zarządu

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”
reprezentowanym przez :

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w zapytaniu ofertowym z dnia, protokół..... została zawarta umowa o treści następującej :

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: **Zakup i montaż nowych urządzeń zabawowych, na istniejących placach zabaw, na terenach będących w zasobach Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na Osiedlu Gołębiów I w Radomiu z podziałem na zadania:**
- Zadanie – plac zabaw przy ulicy

2. **Opis przedmiotu zamówienia**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest : **Zakup i montaż nowych urządzeń zabawowych, na istniejących placach zabaw, na terenach będących w zasobach Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na Osiedlu Gołębiów I w Radomiu z podziałem na zadania Zadanie I.....- plac zabaw przy ulicy**
- 2) W ramach przedmiotu zamówienia przewiduje się wykonanie następujących robót:
 - 1) Wykonanie doboru nowych urządzeń zabawowych (uwzględniając wartości jakie Zamawiający przeznaczył na zakup i montaż nowych urządzeń zabawowych na poszczególne place zabaw). W tym celu należy wykonać uproszczoną koncepcję /szkic, zagospodarowania terenu poszczególnego placu zabaw z zachowaniem strefy bezpieczeństwa , z wyszczególnieniem urządzeń zabawowych już istniejących i naniesieniem dobranych nowych urządzeń zabawowych, w wersji papierowej wykonanych przez specjalistę z wymaganymi uprawnieniami ;
 - 2) Dobór nowych urządzeń zabawowych, pkt 1), powinien być zatwierdzony przez Zamawiającego.
 - 3) Wykonanie dostawy i montażu nowych urządzeń zabawowych, zatwierdzonych przez Zamawiającego, (uwzględniając wartości jakie Zamawiający przeznaczył na zakup i montaż nowych urządzeń zabawowych na poszczególne place zabaw) wraz z certyfikatami wydanymi przez jednostki certyfikujące posiadające akredytację PCA zgodnie z obowiązującymi normami serii PN-EN 1176 i PN-EN 1177;
 - 4) Posadowienie nowego urządzenia zabawowego w gruncie zgodnie ze sztuką budowlaną i wytycznymi Producenta ;
 - 5) Wykonanie właściwej nowej nawierzchni bezpiecznej pod wybranym urządzeniem zabawowym, zgodnie z obowiązującymi normami, w szczególności serii PN-EN 1176 i PN-EN 1177 .

- 6) Wydanie powykonawczej deklaracji Wykonawcy, o zgodności nowego urządzenia zabawowego po jego zamontowaniu, zgodnie z obowiązującymi normami.
- 7) Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności wymaganych: **certyfikatów, kart technicznych, instrukcji montażu, obsługi i konserwacji dla urządzenia zabawowego oraz atestów na wbudowane materiały, a także przedłożenie oświadczenia o zamontowaniu urządzenia zabawowego zgodnie z umową oraz zgodnie z obowiązującymi normami.**
- 8) Montaż urządzeń należy wykonać z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią, Polskimi Normami Budowlanym oraz z zaleceniami Zamawiającego.
- 9) Podczas realizacji zadania wymagane jest przestrzeganie przez Wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zabezpieczenie przez dostępem osób postronnych terenu i przechowywanych tam urządzeń zabawowych
- 10) Wykonawca urządzi zaplecze we własnym zakresie i poniesie koszty z tym związane.
- 11) Teren placu zabaw, w trakcie realizacji usługi, należy zabezpieczyć, oznakować i uniemożliwić z jego korzystania przez osoby trzecie.
- 12) Włączenia i wyłączenia urządzeń, sieci itp. niezbędne do realizacji zadania Wykonawca uzyska we własnym zakresie i również poniesie koszty z tym związane.

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 jest nowy, nie ma wad fizycznych, posiada niezbędne atesty i aprobaty techniczne uprawniające do eksploatacji na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, a także spełnia wszystkie parametry techniczno-eksploatacyjne.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu skompletowane dokumenty dotyczące prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności wymaganych: **certyfikatów, kart technicznych, instrukcji montażu, obsługi i konserwacji dla urządzenia zabawowego oraz atestów na wbudowane materiały, a także przedłożenie oświadczenia o zamontowaniu urządzenia zabawowego zgodnie z umową oraz zgodnie z obowiązującymi normami.**

§ 3.

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – po podpisaniu umowy, na zadanie..... nie później jednak niż w ciągu 7 dni licząc od daty podpisania umowy.
2. Termin **zakończenia robót : Zadanie.....- plac zabaw przy ulicy.....** – do **15.08.2021r.**, z możliwością jego przesunięcia w przypadku wystąpienia okoliczności jak § 11.
3. Zmiana terminu zakończenia robót spowodowana warunkami w/w wymaga formy pisemnej tj. aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
4. Dostawa nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy
5. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie sporządzonym protokołem odbioru stwierdzającym bezusterkowe wykonania przedmiotu zamówienia i podpisanym przez obie strony umowy.
6. Przed odbiorem Wykonawca przedłoży Zamawiającemu karty gwarancyjne wraz z certyfikatami dla wszystkich zamontowanych urządzeń.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości:

Kwota netto: zł.

(słownie:))

Podatek VAT w wysokości% co stanowi kwotę

Kwota brutto:..... zł.(słownie:)

zgodnie ze złożoną ofertą zarejestrowaną pod nr dnia, na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym oraz w ofercie Wykonawcy. Kwota powyższa jest ostateczna i nie podlega zmianie.

2. Kwota ustalona w ust.1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją umowy w tym koszty przeszkolenia personelu w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowej obsługi i uruchomienia w/w sprzętu.

§ 5.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu odbywać się będzie fakturą końcową za wykonany i odebrany bezusterkowo protokołem końcowego odbioru robót przedmiot całego zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur w terminie do 21 dni licząc od daty potwierdzenia odbioru tych robót.
3. Rozliczenie końcowe przedmiotu Umowy nastąpi w ciągu 30 dni licząc od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu Umowy, na podstawie faktury końcowej płatnej w terminie do 30 dni licząc od daty złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego wraz z zatwierdzonymi kompletnymi dokumentami rozliczeniowymi.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią, Polskimi Normami Budowlanym oraz z zaleceniami Zamawiającego,
 - 2) dokonania niezbędnego montażu, ustawienia i mocowania urządzeń,
 - 3) zabezpieczenia i oznakowania terenu oraz uniemożliwienia z jego korzystania przez osoby trzecie,
 - 4) zabezpieczenia przedmiotu zamówienia na czas przewozu, ponosząc całkowitą odpowiedzialność za jego dostawę,
 - 5) dostarczenia urządzeń w wyznaczone miejsce, własnym transportem, na własny koszt i ryzyko,
 - 6) przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych terenu i przechowywanych tam urządzeń zabawowych,
- uporządkowania terenu po wykonaniu prac,
- 7) naprawienia na własny koszt ewentualnych szkód i zniszczeń w wyniku prowadzonych prac montażowych.

2. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu przedmiotu umowy w zakresie jaki jest niezbędny dla prawidłowej realizacji zobowiązań Wykonawcy,
- 2) wskazania dokładnego miejsca dostawy i montażu urządzeń.

§ 7.

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy, potwierdzone protokołem bezusterkowego odbioru końcowego robót.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy spisany będzie protokół. Jeżeli będą stwierdzone w trakcie odbioru usterki, uzgodniony zostanie termin ich usunięcia, a odbiór końcowy nastąpi po ich usunięciu po ponownym zgłoszeniu wykonanych robót do odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub posiadania wad, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór robót w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

5. O gotowości do odbioru Wykonawca zawiadomi odrębnie na piśmie Zamawiającego.
6. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem o gotowości do odbioru końcowego zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu między innymi:
 - b) atesty, aprobaty techniczne, gwarancje, świadectwa jakości na wbudowane materiały itp.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia:
 - odmawia dokonania odbioru do czasu usunięcia wad i ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
 - jeżeli umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie do 25% wartości robót za dany element posiadający wady,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy, obciążając Wykonawcę wszystkimi kosztami wynikającymi z tego tytułu lub żądać prawidłowego wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
8. Ostateczną komisję odbioru końcowego robót zwołuje Zamawiający.
9. W okresach rękojmi i gwarancji, Zamawiający, może przy udziale Wykonawcy przeprowadzać przeglądy gwarancyjne, z których sporządzone będą protokoły, zawierające stwierdzone wady lub ich brak. Przeglądy te zostaną wykonane w ramach niniejszej umowy. Wykonawcy nie przysługuje za ich wykonanie dodatkowe wynagrodzenie.
10. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonania przedmiotu umowy po upływie udzielonej gwarancji. Odbiór będzie dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w formie protokołu.
11. Przeglądy gwarancyjne dokonane zostaną w szczególności:
 - a) przed upływem okresu gwarancji ustalonym w umowie w § 12 ust.1 i określonym bezusterkowym protokole odbioru końcowego przedmiotu umowy.
12. W przypadku stwierdzenia wad w trakcie przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca nie może odmówić podpisania protokołu bez podania udokumentowanych przyczyn odmowy.
13. W przypadku odmowy podpisania protokołu z przeglądu gwarancyjnego bez pisemnego uzasadnienia złożonego Zamawiającemu w ciągu 5 dni licząc od daty sporządzenia protokołu, Zamawiający może jednostronnie uznać bezsporność wykazanych wad.
14. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi, rozpoczynają bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 12.

§ 8.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy, liczonej od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, na okres:
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek i wad powstałych w okresie gwarancji w terminie 14 dni od daty zgłoszenia usterki (mailowo lub pisemnie), jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym (uzgodnionym przez strony) terminie na usunięcie wad.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi w wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Wykonawcy – tzw. wykonanie zastępcze.
4. **W przypadku 3-krotnej naprawy urządzenia w okresie udzielonej gwarancji określonej w ust. 1, Wykonawca dokona jego wymiany na nowy.**
5. Dla prac i materiałów naprawianych w okresie gwarancji i rękojmi okres obowiązywania gwarancji i rękojmi wydłuża się o czas od dnia wysłania przez Zamawiającego zgłoszenia wady do dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru napraw.
6. W okresie gwarancji i rękojmi wszelkie naprawy lub wymiany urządzeń, objęte gwarancją lub rękojmią, dokonywane są w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy. Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów związanych z naprawami, wymianą zamontowanych urządzeń zabawowych.

§ 9.

- 1) Strony postanawiają, że wiążącą formą odszkodowania będą kary umowne.
- 2) Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu następujących kar umownych:
 - i. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4, za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy,
 - ii. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki licząc od końca terminu wskazanego przez Zamawiającego na usunięcie wad, stwierdzonych w okresach gwarancji i rękojmi,
 - iii. za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4.
- 3) W przypadku wystąpienia kar określonych w niniejszym paragrafie ust. 2 pkt. a), ich egzekwowanie nastąpi w pierwszej kolejności poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę za przedmiot umowy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy znajdującej się w dyspozycji Zamawiającego.

§ 10.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego wysokość kar umownych

§ 11.

Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:

- okoliczności, których nie można było przewidzieć, niezależnych od Wykonawcy,
- wprowadzenia robót dodatkowych, które ze względu na technologię wykonania w znacznym stopniu wpływają na terminową realizację przedmiotu umowy,
- z powodu siły wyższej.

§ 12.

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 niniejszej umowy tj. w wysokościzł. (słownie złotych:), wniesione przed podpisaniem umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w pieniądzu, gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 gwarantuje zgodnie z umową wykonanie robót i służy do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wykonane roboty.
4. Zamawiający zwraca 50% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
5. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wykonane roboty 50% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Kwota, o której mowa w pkt.5 zostanie zwrócona przez Zamawiającego po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady na wniosek Wykonawcy.

§ 13.

1. Osoba odpowiedzialna za realizację zamówienia z ramienia Wykonawcy będzie:tel.....
2. Koordynatorem z ramienia Zamawiającego będzie Kierownik Administracji Osiedla Gołębiów I Pan.....tel.....

§ 14

Strony postanawiają, że wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 15.

1. W razie powstania sporu, na tle wykonywania niniejszej umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

§ 16.

Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. W przypadku upływu okresu ważności polisy Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć się w w/w zakresie co najmniej na kwotę 100.000,00 zł.

§ 17.

Sądem właściwym w sprawach sporów mogących wyniknąć z niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 18.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 19.

Umowę niniejszą sporządzono w 2 – ech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla **Zamawiającego** i 1 egzemplarz dla **Wykonawcy**.

Zamawiający:

Wykonawca:

RS