

OGÓLNE INFORMACJE NA TEMAT PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH W RADOMSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych („RODO”) zastąpi dyrektywę o ochronie danych 95/46/WE i będzie stosowane w krajach UE od 25 maja 2018 r. W ramach naszych starań, w celu dostarczania informacji o tym, jak Państwa dane osobowe są przetwarzane przez Radomską Spółdzielnię Mieszkaniową, przekazujemy niezbędne informacje w tym zakresie.

- Administratorem Państwa danych osobowych jest Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Radomiu („RSM”), ul. Zbrowskiego 104, 26-600 Radom, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000085072,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celach realizacji celów statutowych RSM i obowiązków prawnych, w tym zadań nałożonych na RSM, a określonych w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000r., w szczególności dotyczących zarządzania nieruchomościami stanowiącymi mienie RSM; a także do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub stronę trzecią. Pani/Pana dane mogą być również przetwarzane na podstawie dobrowolnej zgody na przetwarzanie udostępnionych przez Pana/Panią danych osobowych.
- Dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a), art. 6 ust. 1 lit. b), art. 6 ust. 1 lit. c) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) oraz art. 9 ust. 2 lit. a) RODO.
- Do prawnie uzasadnionych celów realizowanych przez RSM lub stronę trzecią należą m.in.; obsługa i realizacja umów z podmiotami trzecimi; ubezpieczenie; ustalenie, dochodzenie i obrona roszczeń; zapobieganie oszustwom; prowadzenie statystyk i analiz; zapewnienie bezpieczeństwa na terenach zarządzanych przez RSM; ochrona mienia; zapewnienie tajemnicy danych/informacji przetwarzanych przez RSM; stosowanie wewnętrznych procesów nadzoru zgodności z prawem, audytu i doradztwa;
- RSM może powierzyć przetwarzanie danych osobowych swoim zaufanym kontrahentom, to jest podmiotom świadczącym na rzecz RSM w szczególności usługi remontowo-budowlane; bieżącego usuwania awarii i serwisu; usługi w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony osób fizycznych i mienia; usługi techniczno-informatyczne i analityczne. Administrator będzie również udostępniać dane osobowe podmiotom uprawnionym do ich uzyskania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, takim jak sądy, komornicy lub policja, o ile spełnione zostaną przesłanki do takiego udostępnienia.
- RSM nie ma zamiaru przekazywania danych osobowych do jakichkolwiek odbiorców w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

- Państwa Dane osobowe będą przechowywane przez czas wypełniania obowiązków prawnych ciążących na RSM. Dane osobowe przetwarzane będą również przez czas trwania prawnie uzasadnionego interesu realizowanego przez Administratora lub stronę trzecią, a w przypadku ustalenia, dochodzenia i obrony przed roszczeniami przez okres wynikający z biegu ogólnych terminów przedawnienia roszczeń, chyba że obowiązujące przepisy prawa wymagają ich dłuższego przechowywania.
- Mają Państwo prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Ma Pan/Pani również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Ponadto ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- W przypadku przetwarzania danych na podstawie zgody, ma Pan/Pani prawo do jej cofnięcia w dowolnym momencie, jednak bez wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest co do zasady wymogiem ustawowym, wynikającym przede wszystkim z ustawy prawo spółdzielcze i ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Podanie danych osobowych na podstawie zgody jest natomiast dobrowolne, jednak brak podania tych danych będzie skutkowało niemożnością wykonania danych czynności lub usług przez RSM.
- RSM nie planuje przetwarzać danych w sposób zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym przez profilowanie, jak również nie planuje przetwarzać dalej danych osobowych w innym celu niż wskazane powyżej.
- W sprawach ochrony danych osobowych przetwarzanych przez Spółdzielnię prosimy o kontaktowanie się z Inspektorem Ochrony Danych, adres email: p.iod@rsm.radom.pl lub poprzez złożenie pisma w siedzibie Spółdzielni. Zapytania można też kierować na adres mailowy spółdzielni: zarzadrsm@rsm.radom.pl